

GRENOBLE ILE-VERTE - APPARTEMENT F3 - 52.58 m²**682 €**

Réf : 02-100913



DESCRIPTION

GRENOBLE ILE VERTE 20 rue Saint Ferjus. Bel appartement à louer de type T3 de 52,58 m² au 3ème étage, totalement rénové avec goût, comprenant deux belles chambres avec parquets, un séjour donnant sur balcon, une cuisine spacieuse comprenant cuisson (plaques vitrocéramiques + four + hotte), un grand frigo congélateur, un lave-vaisselle, double vitrage, chauffage individuel électrique, cave, stationnement aisé, à voir! Loyer : 657€ + 25 € de provisions sur charges (régularisation annuelle). Honoraires charge locataire : 525.60 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 131.40 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

ADRESSE : 20 rue Saint Ferjus 38000 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 52.58 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine équipée
- Loyer charges comprises : 682 €
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 657 €
- Honoraires charge locataire : 657 €
dont état des lieux charge locataire : 131 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE ILE-VERTE - APPARTEMENT F3 - 52.58 m²**682 €**

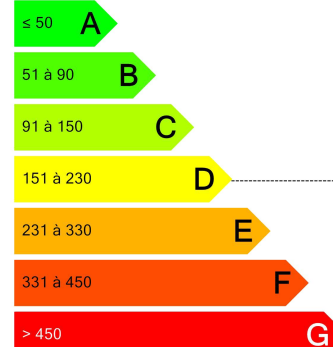
Réf : 02-100913

À PROXIMITÉ

	eaje marie curie (Crèche)	Indisponi ble
	cornélie gémond (Maternelle)	Indisponi ble
	menon (Primaire)	Indisponi ble
	bayard (Collège)	Indisponi ble
	pierre termier (Lycée)	Indisponi ble
	grenoble hôtel de ville (tram c)	Indisponi ble
	petit casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

**208**
kWh_{EP}/m².an

LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com