

GRENOBLE CENTRE-GARE - APPARTEMENT F3 - 65 m²**815 €**

Réf : 02-101377



DESCRIPTION

GRENOBLE CENTRE, 50 cours Jean Jaurès au croisement avec le cours Berriat, très beau 3P+Cuisine équipée, cuisine ouverte sur séjour, deux grandes chambres, salle de bain avec douche à l'italienne, wc séparés, 5eme et dernier étage avec ascenseur, balcon. Loyer 790€ + 25€ de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Honoraires charge locataire : 632€ ttc + Honoraires état des lieux charge locataire : 158€ ttc AUDRAS DELAUNOIS 04.76.44.96.02

ADRESSE : 50, Crs Jean Jaures 38100 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 65 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel Gaz
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine équipée
- Loyer charges comprises : 815 €
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 790 €
- Honoraires charge locataire : 790 €
dont état des lieux charge locataire : 158 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE CENTRE-GARE - APPARTEMENT F3 - 65 m²**815 €**

Réf : 02-101377

À PROXIMITÉ

	crèche les mahou-minauds (Crèche)	Indisponi ble
	nicolas chorier (Maternelle)	Indisponi ble
	externat saint-bruno (Primaire)	Indisponi ble
	fantin-latour (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	condorcet (tram e)	Indisponi ble
	supermarché casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

≤ 50 **A**51 à 90 **B**91 à 150 **C**151 à 230 **D**231 à 330 **E**331 à 450 **F**> 450 **G**

LOGEMENT ÉNERGIVORE

158kWh_{EP}/m².an**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com