

GRENOBLE JAURES-VALLIER - APPARTEMENT F2 - 56.62 m²**570 €**

Réf : 02-102831



DESCRIPTION

GRENOBLE Proche Catane, 50 Boulevard Joseph Vallier. Appartement à louer de type T2 d'une superficie de 56,62 m² au 4^{ème} étage avec ascenseur. Il comprend une cuisine aménagée, un séjour lumineux avec balcon, une chambre et une salle de bains. Loué avec une cave. Double vitrage, radiateurs récents (chauffage individuel électrique). Loyer : 530 € + 40 € de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 424 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 106 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

ADRESSE : 50 bd Joseph Vallier 38000 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 56.62 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : cuisine aménagée
- Loyer charges comprises : 570 €
dont provision sur charges : 40 €
- Dépôt de garantie : 530 €
- Honoraires charge locataire : 530 €
dont état des lieux charge locataire : 106 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE JAURES-VALLIER - APPARTEMENT F2 - 56.62 m²**570 €**

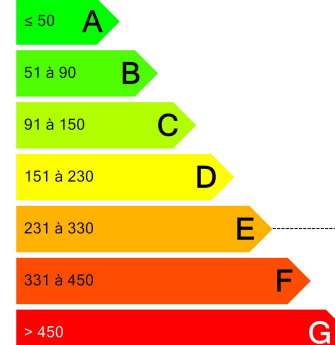
Réf : 02-102831

À PROXIMITÉ

	école familiale saint-bruno (Crèche)	Indisponible
	école ampère (Maternelle)	Indisponible
	école paul painlevé (Primaire)	Indisponible
	collège aimé césaire (Collège)	Indisponible
	lycée des eaux-claires (Lycée)	Indisponible
	station vallier-catane (tram c)	Indisponible
	magasin spar (Commerce)	Indisponible

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

**285**
kWh_{EP}/m².an

LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com