

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT F1 - 40.38 m²**647 €**

Réf : 02-103408



DESCRIPTION

GRENOBLE HYPERCENTRE, 18 rue Guetal, agréable F1 bis de 40.37 m², en cours de rénovation, espace cuisine équipée (cuisson frigo) ouvert sur spacieuse pièce de vie ensoleillée, aux volumes généreux (cheminée décorative, beaux parquets), un espace nuit séparé offre de nombreux rangements, la salle bain comprend une baignoire et une fenêtre. Appartement très fonctionnel et lumineux, au cœur de centre ville. A visiter! Loyer 622€ + 25€ de provisions sur charges (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 400.00€ + Honoraires état des lieux charge locataire 120.00€ ttc AUDRAS DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

ADRESSE : 18 rue Guetal 38000 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 40.38 m²
- Disponibilité : Le 16/11/2020
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine équipée
- Loyer charges comprises : 647 €
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 622 €
- Honoraires charge locataire : 520 €
dont état des lieux charge locataire : 120 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT F1 - 40.38 m²**647 €**

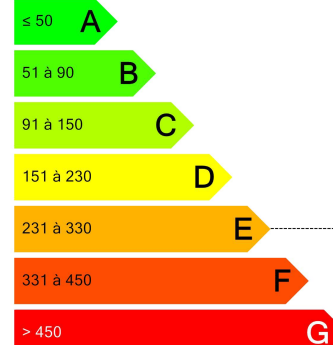
Réf : 02-103408

À PROXIMITÉ

	ejae jardin de ville (Crèche)	Indisponi ble
	millet (Maternelle)	Indisponi ble
	jardin de ville (Primaire)	Indisponi ble
	stendhal (Collège)	Indisponi ble
	champollion (Lycée)	Indisponi ble
	victor hugo (tram a et b)	Indisponi ble
	petit casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com