

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT F3 - 85 m<sup>2</sup>**956 €**

Réf : 02-103416



## DESCRIPTION

GRENOBLE, Hyper centre, 10 Rue de Belgrade, Bel appartement à louer de type 3P+C d'une superficie de 85 m<sup>2</sup> au 1er étage, double vitrage, cuisine équipée, eau chaude et chauffage collectif. Loué avec une cave. Loyer : 906 € + 50 € de provision sur charges ( régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Honoraires charge locataire : 724.80 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 181.20 € TTC. AUDRAS ET DELAUNOIS 04.76.44.96.02

**ADRESSE** : 10 rue de Belgrade 38000 GRENOBLE

## DÉTAILS

- Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Collectif Gaz
- Eau chaude : Collective
- Cuisine : Cuisine équipée
- Loyer charges comprises : 956 €  
dont provision sur charges : 50 €
- Dépôt de garantie : 850 €
- Honoraires charge locataire : 906 €  
dont état des lieux charge locataire : 181 €

## AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

## Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Agence DE BONNE

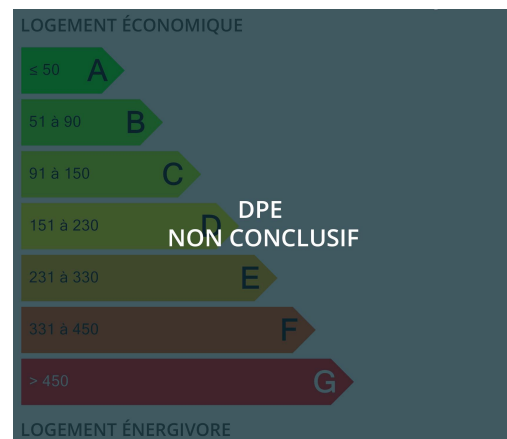
30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT F3 - 85 m<sup>2</sup>**956 €**

Réf : 02-103416

**À PROXIMITÉ**

	espace jardin de ville (Crèche)	Indisponible
	jardin de ville (Maternelle)	Indisponible
	jardin de ville (Primaire)	Indisponible
	champollion (Collège)	Indisponible
	champollion (Lycée)	Indisponible
	victor hugo (tram a et b)	Indisponible
	petit casino (Commerce)	Indisponible

**DPE****PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

**Agence DE BONNE**

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com