

ECHIROLLES - APPARTEMENT F2 - 34.79 m<sup>2</sup>**515 €**

Réf : 02-103755



## DESCRIPTION

ECHIROLLES Hyper centre, 51 cours Jean Jaurès. Appartement à louer de type T2 au rdc .Cuisine équipée neuve ouverte sur pièce de vie . une chambre .Eau froide collective, double vitrage, une place de parking sécurisée par portail électrique . Loyer : 490 € + 25 € de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures mnégères). Honoraires charge locataire : 347,90 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 104,37 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

**ADRESSE** : 51 cours Jean Jaurès 38130 ECHIROLLES

## DÉTAILS

- Surface habitable : 34.79 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 515 €  
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 490 €
- Honoraires charge locataire : 452 €  
dont état des lieux charge locataire : 104 €

## AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

## Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

ECHIROLLES - APPARTEMENT F2 - 34.79 m<sup>2</sup>**515 €**

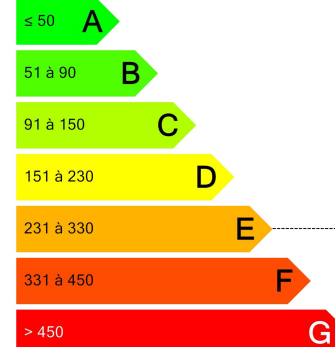
Réf : 02-103755

**À PROXIMITÉ**

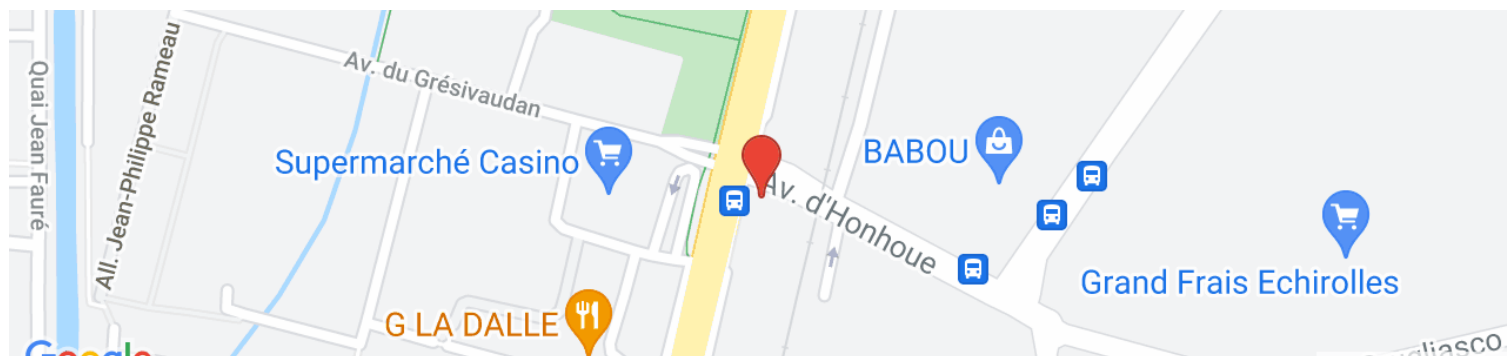
	crèche les mahou-minauds (Crèche)	Indisponi ble
	nicolas chorier (Maternelle)	Indisponi ble
	externat saint-bruno (Primaire)	Indisponi ble
	de la salle (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	condorcet (tram e)	Indisponi ble
	petit casino (Commerce)	Indisponi ble

**DPE**

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

**Agence DE BONNE**

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com