

Grenoble HYPER-CENTRE - Appartement Studio - 29.37 m²**445 €**Réf :
02-14840013

DESCRIPTION

GRENOBLE Hyper centre, 6 rue Beyle Stendhal. Très beau studio à louer d'une superficie de 29,37 m² au 4ème étage avec ascenseur et cuisine équipée. Proche des transports et du centre de Grenoble. Idéal pour étudiants. Loyer 420.00 € + 25.00 € de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe enlèvement des ordures ménagères). Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2021 : entre 680 € et 970 € par an Honoraires charge locataire : 293.70 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 88.11 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 29.37 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Electricité Individuel
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Américaine
- Loyer charges comprises : 445 €
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 420 €
- Honoraires charge locataire : 382 €
dont état des lieux charge locataire : 88 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h








Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

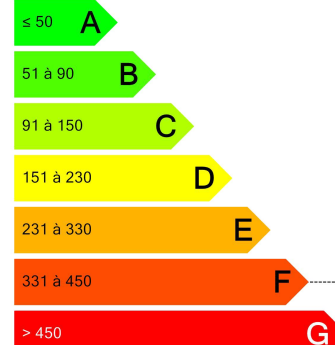
30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble HYPER-CENTRE - Appartement Studio - 29.37 m²**445 €**Réf :
02-14840013**À PROXIMITÉ**

	crèche abracadabra (Crèche)	Indisponi ble
	millet (Maternelle)	Indisponi ble
	saint-joseph (Primaire)	Indisponi ble
	stendhal (Collège)	Indisponi ble
	stendhal (Lycée)	Indisponi ble
	verdun-préfecture (tram a)	Indisponi ble
	spar (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com