

Grenoble GRENOBLE - Appartement F4 - 89.59 m²**855 €**Réf :
02-14940062

DESCRIPTION

GRENOBLE - RONDEAU LIBERATION, 196 cours de la Libération, Le Panorama. Bel appartement à louer de type 4 P + C de 90 m² au 1er étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. Il comprend un séjour, une cuisine équipée séparée, trois chambres et une salle de bain avec baignoire. Loué avec une cave et une place de parking. Chauffage individuel au gaz. Eau chaude et Eau froide individuelles. Idéalement situé, le logement est proche des transports en commun et des commodités. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2021 : entre 1450 € et 2050 €. Loyer : 790 € + 65 € par mois de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Dépôt de garantie : 790 € TTC. Honoraires charge locataire : 790 € TTC dont Honoraires état des lieux charge locataire : 157€ TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 89.59 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Non connu Non connu
- Eau chaude : Non connue
- Cuisine : Array
- Loyer charges comprises : 855 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

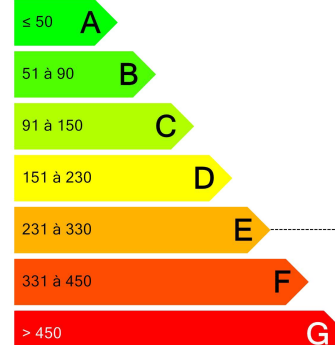
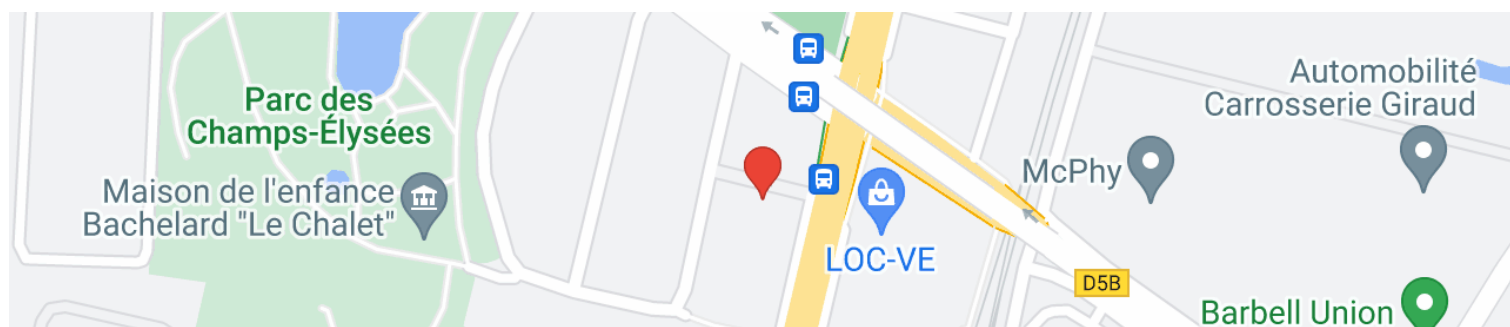
30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble GRENOBLE - Appartement F4 - 89.59 m²**855 €**Réf :
02-14940062**À PROXIMITÉ**

	eaje anatole france (Crèche)	Indisponi ble
	libération (Maternelle)	Indisponi ble
	libération (Primaire)	Indisponi ble
	notre-dame de sion (Collège)	Indisponi ble
	lesdiguières (Lycée)	Indisponi ble
	louise michel (tram e)	Indisponi ble
	vival (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

**235**
kWh_{EP}/m².an**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com