

Grenoble CENTRE-GARE - Appartement Studio - 15.04 m²**403 €**Réf :
02-31370001

DESCRIPTION

GRENOBLE Secteur Berriat, 2 rue Anthoard. Beau studio meublé à louer d'une superficie de 15.04 m² en très bon état. Rénové récemment avec kitchenette équipée (micro ondes, frigo, hotte et plaques de cuisson) double vitrage, dressing. Appartement calme avec équipements récents. Proche des transports en commun et des commodités. Sans vis-à-vis et situé à 50m du tram et de l'Ecole de Management. Chauffage individuel électrique. Eau chaude et froide individuelles. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2021 : entre 510 € et 730 €. Loyer: 403 €. Honoraires charge locataire : 150,40 € TTC dont Honoraires état des lieux charge locataire : 45,12 € TTC. Dépôt de garantie : 403 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr. AUDRAS ET DELAUNOIS 04.76.44.96.02

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 15.04 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Electricité Individuel
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Américaine
- Loyer charges comprises : 403 €
dont provision sur charges : 0 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires








Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

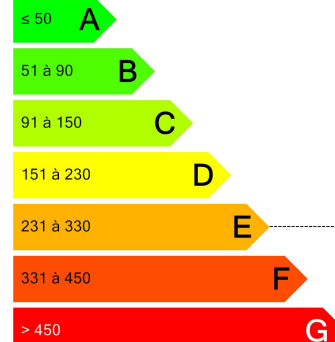
30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble CENTRE-GARE - Appartement Studio - 15.04 m²**403 €**Réf :
02-31370001**À PROXIMITÉ**

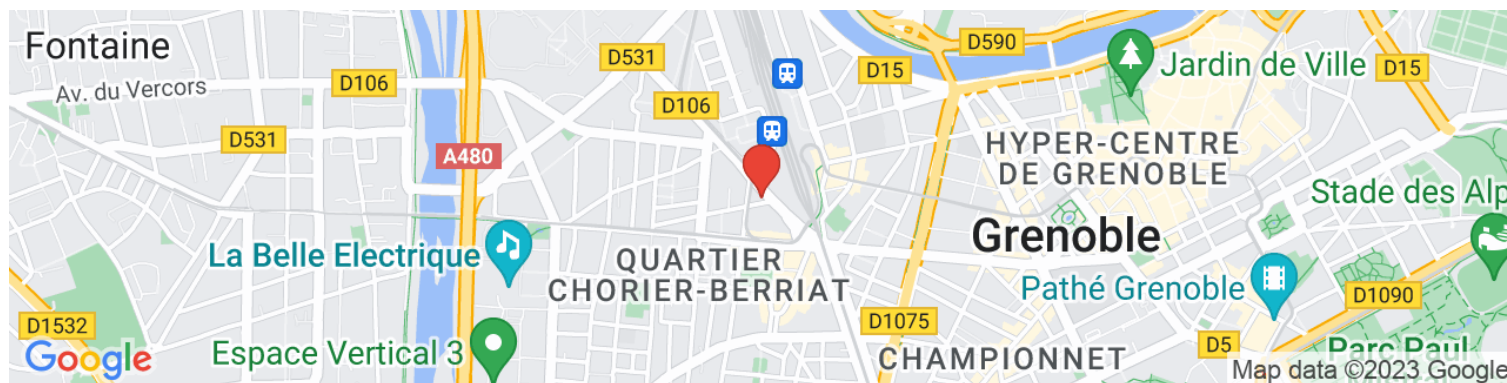
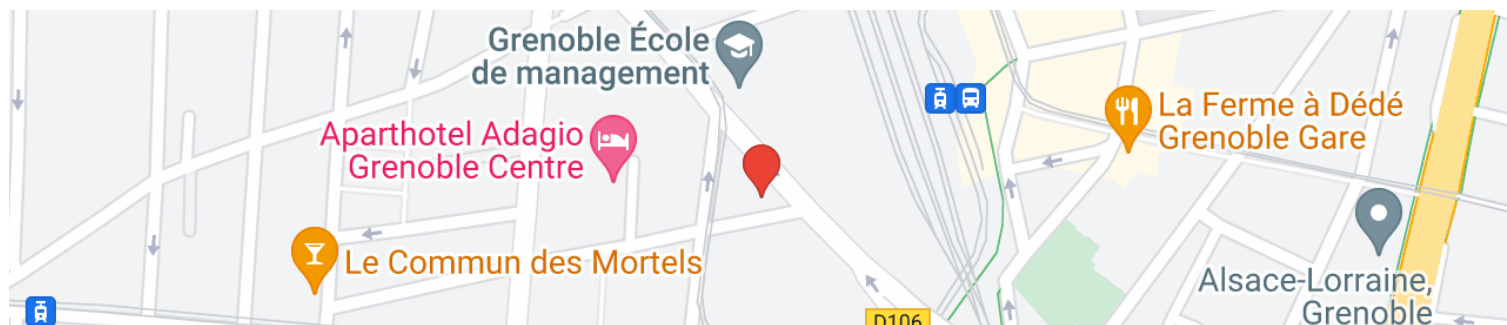
	micro crèche les bambins d'abord (Crèche)	Indisponi ble
	berriat (Maternelle)	Indisponi ble
	anthoard (Primaire)	Indisponi ble
	pro'style conseil saint-georges (Collège)	Indisponi ble
	ecole faugier hays (Lycée)	Indisponi ble
	saint-bruno (tram a et b)	Indisponi ble
	spar (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com