

GRENOBLE FOCH-RIVET - APPARTEMENT F3 - 70.51 m<sup>2</sup>**688 €**

Réf : 02-5500



## DESCRIPTION

GRENOBLE, 115 Cours Jean Jaures. Appartement à louer de type T3 d'une superficie de 70,51 m<sup>2</sup> au 2ème étage. Double vitrage, rangements. Loyer : 631 € + 57 € de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 504,80 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 126,20 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02

**ADRESSE** : 115 crs Jean Jaures 38000 GRENOBLE

## DÉTAILS

- Surface habitable : 70.51 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 688 €  
dont provision sur charges : 57 €
- Dépôt de garantie : 631 €
- Honoraires charge locataire : 631 €  
dont état des lieux charge locataire : 126 €

## AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

## Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE FOCH-RIVET - APPARTEMENT F3 - 70.51 m<sup>2</sup>**688 €**

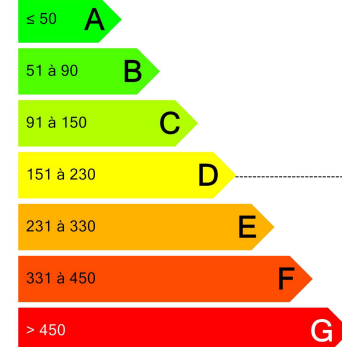
Réf : 02-5500

**À PROXIMITÉ**

	école elisée chatin (Crèche)	Indisponi ble
	marceau (Maternelle)	Indisponi ble
	sidi brahim (Primaire)	Indisponi ble
	de la salle (Collège)	Indisponi ble
	des eaux-claires (Lycée)	Indisponi ble
	vallier - libération (tram e)	Indisponi ble
	monoprix (Commerce)	Indisponi ble

**DPE**

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

**Agence DE BONNE**

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com