

Grenoble CENTRE-GARE - Appartement F1 - 41.52 m²**529 €**Réf :
02-62070001

DESCRIPTION

GRENOBLE ESTACADE, 10 rue Etienne Marcel, joli appartement comprenant une grande cuisine équipée neuve, un séjour lumineux avec un coin nuit séparé, une salle d'eau avec wc, dans une petite rue au calme à deux pas du centre ville et au pied du tram E. Loyer 506€ + 23€ de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères) hono. charge locataire 404.80€ TTC + hono. état des lieux charge locataire 101.20€ TTC Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2015 : entre 740€ et 1050€ par an . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr AUDRAS DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 41.52 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Electricité Individuel
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Equipée
- Loyer charges comprises : 529 €
dont provision sur charges : 23 €
- Dépôt de garantie : 506 €
- Honoraires charge locataire : 506 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

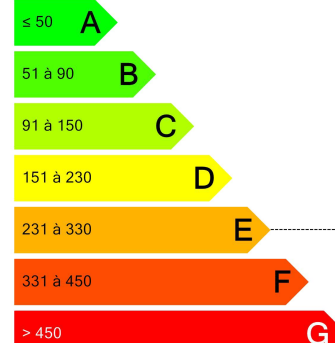
30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble CENTRE-GARE - Appartement F1 - 41.52 m²**529 €**Réf :
02-62070001**À PROXIMITÉ**

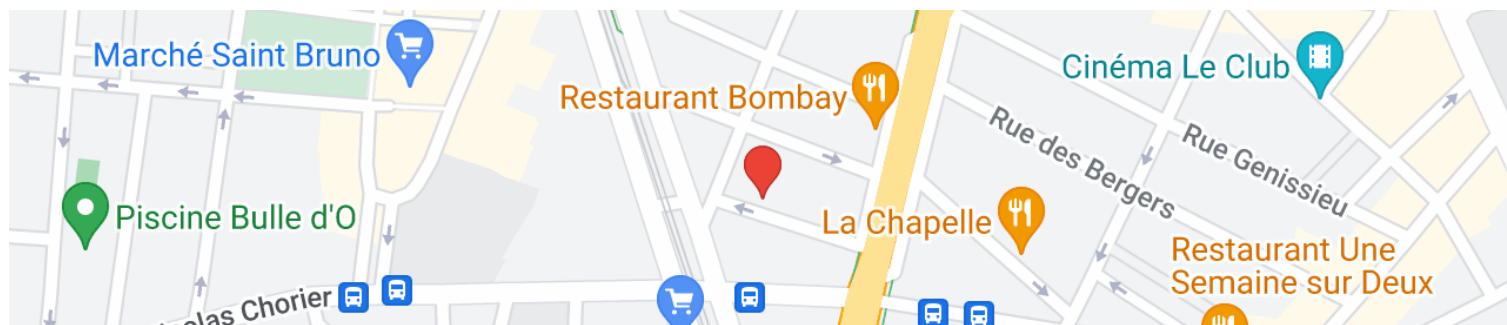
	crèche les mahou-minauds (Crèche)	Indisponi ble
	nicolas chorier (Maternelle)	Indisponi ble
	externat saint-bruno (Primaire)	Indisponi ble
	fantin-latour (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	condorcet (tram e)	Indisponi ble
	u express (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

281
kWh_{Ep}/m².an**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com