

Grenoble RONDEAU-LIBERATION - Appartement F3 - 50.67 m²**659 €**

Réf : 02-7673



DESCRIPTION

GRENOBLE LIBERATION, 2 Avenue Beauvert, appartement de type F3 de 52.67m² comprenant en bas un séjour donnant sur un balcon, une cuisine aménagée, à l'étage deux chambres, une salle d'eau, un dressing. Au 5eme étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue. Loyer 560€ + 99€ de provisions sur charges (eau froide et chauffage inclus, régularisation annuelle hors TEOM), hono charge locataire 448€ + hono état des lieux charge locataire 112€ ttc Montant estimé des dépenses énergétiques pour un usage standard environ 937€ / an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 AUDRAS DELAUNOIS 04 76 44 96 02

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 50.67 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Gaz Collectif
- Eau chaude : Ballon électrique
- Cuisine : Aménagée
- Loyer charges comprises : 659 €
dont provision sur charges : 99 €
- Dépôt de garantie : 560 €
- Honoraires charge locataire : 560 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble RONDEAU-LIBERATION - Appartement F3 - 50.67 m²**659 €**

Réf : 02-7673

À PROXIMITÉ

	eaje andré abry les petits patapons (Crèche)	Indisponi ble
	libération (Maternelle)	Indisponi ble
	saint-pierre du rondeau (Primaire)	Indisponi ble
	notre-dame de sion (Collège)	Indisponi ble
	lesdiguières (Lycée)	Indisponi ble
	louise michel (tram e)	Indisponi ble
	petit casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

≤ 50 **A**51 à 90 **B**91 à 150 **C**151 à 230 **D**231 à 330 **E**331 à 450 **F**> 450 **G****224**kWh_{EP}/m².an

LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com